



SECID
Fls. Nº 200
Proc. Nº 163410/2019
Rubrica NY

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES E DESENVOLVIMENTO URBANO

Av. Getúlio Vargas, 1908 Monte Castelo, São Luís/MA CEP 65030-005
Fone: (98) 3133.1400 | E-mail: secidma@secid.ma.gov.br

À SADU/SECID

REF. Processo nº 163410/2019-SECID – TOMADA DE PREÇOS nº 003/2019/SECID/MA.

SOLICITAÇÃO: Análise de Propostas de Preços

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução das obras de Alimentação Elétrica e Iluminação Pública no empreendimento Residencial Jomar Moraes localizado no Parque Pindorama, São Luís-Ma.

Preço Base; R\$ 495.446,43

Atendendo solicitação, encaminhamos para conhecimento a análise das Propostas das seguintes empresas, por ordem crescente de Preço Global:

CONSTRUTORA AP ENGETECH Ltda	R\$ 339.013,59
PESE Perfurações de Poços e Serviços Ltda	R\$ 403.272,73
STRATO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – EPP.....	R\$ 442.978,01

A empresa **CONSTRUTORA AP ENGETECH Ltda** apresentou a proposta de acordo com o **item 8** do Edital.

Ao analisarmos a planilha orçamentária constatamos que a mesma não apresentou erros de quantidades e os preços unitários estão inferiores aos preços licitados.

Quanto às Composições de Custo dos serviços a licitante não apresentou as composições dos seguintes itens:

- Item 3.3 – Aluguel de Container/Escritório
- Item 4.1 – Braço para Iluminação pública
- Item 4.2 – Luminária de LED para iluminação pública
- Item 4.4 – Parafuso M16 em aço galvanizado
- Item 4.5 – Arruela quadrada em aço galvanizada
- Item 4.6 – Conector cunha 70mm – 1,2mm²
- Item 4.7 – Conector perfuração para cabo
- Item 4.10 – Eletroduto de aço galvanizado 1.1/2"



SECID
Fls. Nº 201
Proc. Nº 163310/2019
Rubrica MG

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES E DESENVOLVIMENTO URBANO

Av. Getúlio Vargas, 1908 Monte Castelo, São Luís/MA CEP 65030-005
Fone: (98) 3133.1400 | E-mail: secidma@secid.ma.gov.br

Item 4.11 – Curva 180 graus para eletroduto de aço

Item 4.12 – Arame galvanizado 12 BWG

O Cronograma Físico-Financeiro da licitante está de acordo com o Cronograma do Edital

Ressaltamos que o valor da proposta apresentada corresponde a **68,43%** do preço licitado, ou seja, a licitante reduziu **31,57%** do valor licitado, valendo lembrar que o percentual de BDI da planilha licitada é de **26,46%**, o que demonstra que o preço proposta está abaixo do preço de custo.

A empresa **PESE Perfurações de Poços e Serviços Ltda** apresentou a proposta de acordo com o **item 8** do Edital.

Ao analisarmos a planilha orçamentária constatamos que a mesma não apresentou erros de quantidades e os preços unitários estão inferiores aos preços licitados, conforme determina o Edital.

A licitante apresentou as composições de custo unitário dos serviços juntamente com as composições de custo dos serviços auxiliares, conforme determina o Edital.

Informamos que o valor proposto corresponde a **81,62%** do preço licitado, ou seja, a licitante reduziu **18,60%** do valor licitado.

O Cronograma Físico-Financeiro da licitante está de acordo com o Cronograma do Edital

A licitante elaborou sua proposta considerando o percentual de Encargos Sociais de **86,61%** que é o mesmo percentual utilizado pelo SINAPI atualmente, embora, por ser optante do Simples Nacional deveria utilizar o percentual calculado sem considerar os custos do SESI, SENAI, INCRA e SEBRAE, o que resultaria em um percentual menor que **86,61%**.

A Composição de Custo do BDI está de acordo com o Edital.

A empresa **STRATO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – EPP** apresentou a proposta de acordo com o **item 8** do Edital.

Ao analisarmos a planilha orçamentária constatamos que a mesma não apresentou erros de quantidades, porém, apresentou custos acima dos custos da planilha licitada nos seguintes itens:

Item 2.1 – Engenheiro Eletricista

Item 2.1 – Encarregado Geral

Item 2.3 – Vigia Noturno



Fls. Nº SECID
2102
Proc. Nº 16341012019
Rubrica MS

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES E DESENVOLVIMENTO URBANO

Av. Getúlio Vargas, 1908 Monte Castelo, São Luís/MA CEP 65030-005
Fone: (98) 3133.1400 | E-mail: secidma@secid.ma.gov.br

Item 3.4 – Instalações Provisórias de Água

Quanto às Composições de Custo dos serviços a licitante não apresentou as composições dos seguintes itens:

Item 3.3 - Aluguel de Container/Escritório

Item 4.1 – Braço para Iluminação pública

Item 4.2 – Luminária de LED para iluminação pública

Item 4.4 – Parafuso M16 em aço galvanizado

Item 4.5 – Arruela quadrada em aço galvanizada

Item 4.6 – Conector cunha 70mm – 1,2mm²

Item 4.7 – Conector perfuração para cabo

Item 4.10 – Eletroduto de aço galvanizado 1.1/2"

Item 4.11 – Curva 180 graus para eletroduto de aço

Item 4.12 – Arame galvanizado 12 BWG

Informamos que o valor proposto corresponde a **89,41%** do preço licitado, ou seja, a licitante reduziu **10,59%** do valor licitado.


O Cronograma Físico-Financeiro da licitante não está de acordo com o Cronograma do Edital, pois foi apresentado considerando períodos quinzenais (04 períodos totalizando 60 dias).

A licitante elaborou sua proposta considerando o percentual de Encargos Sociais de 81,60% em que não considerou os custos do SESI, SENAI, INCRA, SEBRAE E SALÁRIO EDUCAÇÃO, por se tratar de Empresa de Pequeno Porte.

A Composição de Custo do BDI apresentada é de 26,45%.

Encaminhamos os autos para deliberações posteriores.

São Luís (Ma), 24 de setembro de 2019


Maria das Neves Nava
Chefe do Depto. de Pavimentação
e Vias Urbanas/SECID
Mat. 94.149 - CREA 110.358.839-7
Eng^a Civil