



SECID 1058  
Fls. 1049/0119  
Proc. 1049/0119  
Rub. 2

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES E DESENVOLVIMENTO URBANO**

Av. Getúlio Vargas, 1908, Monte Castelo, São Luís/MA CEP 65030-005

Fone: (98) 3133-1400 | E-mail: secidma@secid.ma.gov.br

À CSL/SECID

São Luís, 26 de Outubro de 2019

**REF. Análise de Propostas de Preços**

**TOMADA DE PREÇOS nº 001/2019/SECID/MA**

**OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução das obras de Reforma Edifício Governador Archer, localizado na Avenida Magalhães de Almeida, Centro, São Luís- Ma.**

**Preço Base; R\$ 555.141,45**

Atendendo solicitação, encaminhamos para conhecimento a análise das propostas das seguintes empresas:

V.H. CONSTRUÇÕES EIRELI Ltda.....	R\$ 427.161,97
AGIL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS EIRELE.....	R\$ 433.060,30
ANDRADE VARIEDADES E CONSTRUÇÃO LTDA.....	R\$ 504.610,46
FERREIRA JUNIOR ENENHARIA .....	R\$ 531.708,61

V.H. CONSTRUÇÕES EIRELI Ltda.....R\$ 427.161,97

**Orçamento:** A planilha da licitante não apresenta erros de quantidade.

**Composição de Custo Unitário:** As composições de custos estão de acordo com o orçamento.

**Cronograma Físico- Financeiro:** Está de acordo com o Edital.

**BDI:** A licitante apresentou composição de BDI de 26,46%. O orçamento está calculado com BDI de 26,46%, porém as composições de custo não levam em consideração o BDI adotado.

**Encargos sociais:** A licitante apresentou composição de encargos Sociais de 72,42% por ser uma empresa Simples .

**AGIL CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS GERAIS EIRELE.....R\$ 433.060,30**

**Orçamento:** A planilha da licitante apresenta preço unitário superior da planilha licitada no item:  
Item 13.25 – preço da planilha licitada: R\$ 49,95 preço da planilha licitante: R\$ 124,78

**Composição de Custo Unitário:** As composições de custos estão de acordo com o orçamento.

**Cronograma Físico- Financeiro:** A licitante não apresenta cronograma físico-financeiro.

**BDI:** A licitante apresentou composição de BDI de 26,46% de acordo com o edital.

**Encargos sociais:** A licitante apresentou composição de encargos Sociais de 87,61% de acordo com o Edital.

**ANDRADE VARIEDADES E CONSTRUÇÃO LTDA .....R\$ 504.610,46**

**Orçamento:** A planilha da licitante não apresenta divergência nas suas quantidades, mas quanto aos seus preços unitários estão com seus superiores ao da planilha licitada nos seguintes itens;

Itens 1.2 ao 1.5

Itens 2.1 a 2.2

Itens 3.2 a 3.14, 3.17 e 3.19 a 3.22

Itens 5.1 a 5.2

Itens 6.1 a 6.12, 6.14 e 6.15;

Itens 7.1 a 7.5;

Itens 8.1 a 8.5, 8.8 a 8.12, 8.15 a 8.17, 8.19 a 8.22;

Itens 9.2 e 9.3;

Itens 10.1 a 10.5;

Itens 11.1 a 11.26;

Itens 12.1 a 12.9, 12.12 a 12.16;

Itens 13.2 a 13.8, 13.10 a 13.20, 13.22, 13.23, 13.25 a 13.27, 13.29 a 13.31;

Itens 14.1 a 14.6;